101968-45

תכנית מס' 102-0073593

בית שמש ד-3

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח מס' __4__

נספח___ניקוז___ גיליון מס'__1__

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	

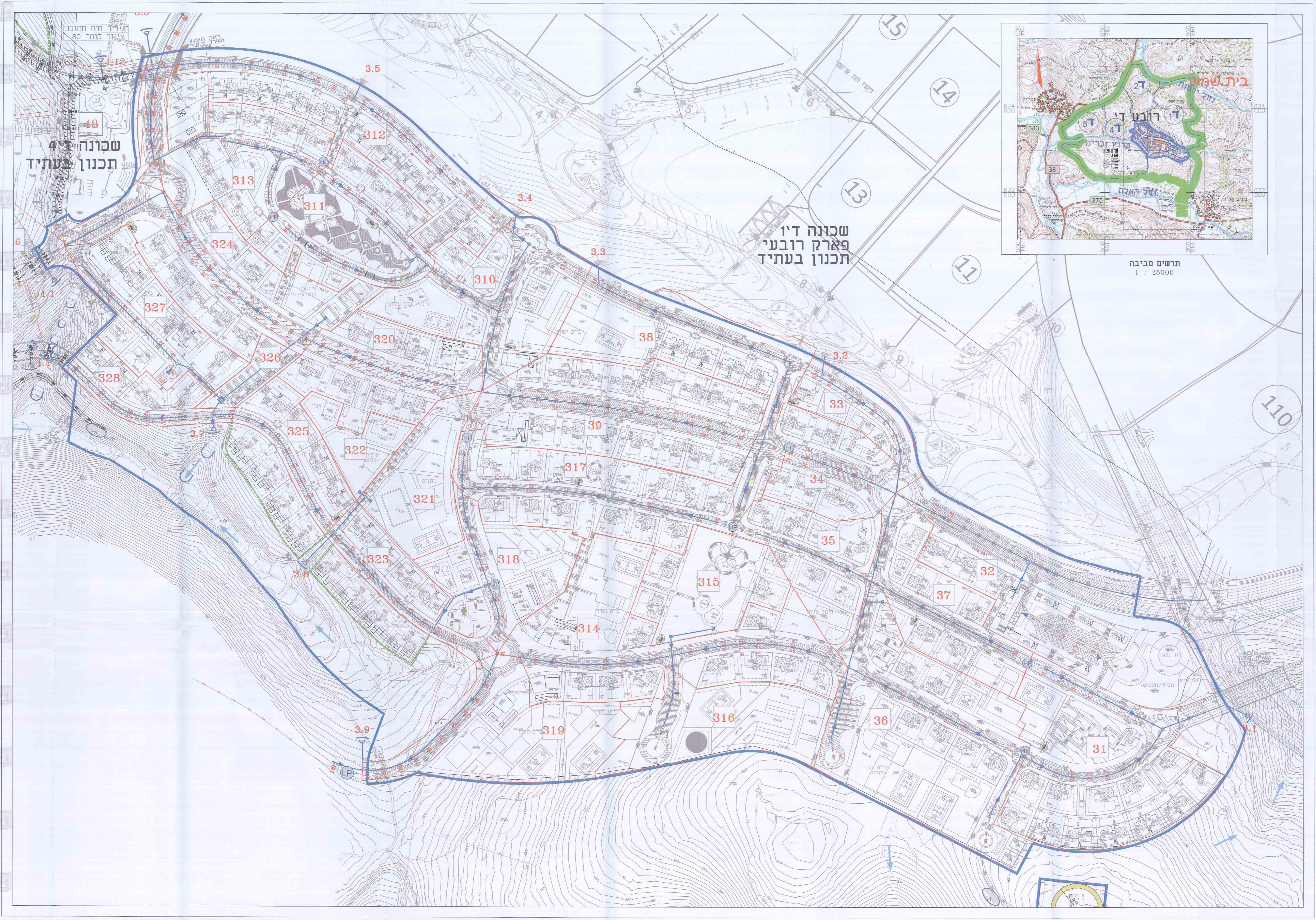
מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : בית שמש,מטה יהודה
רשות מקומית : בית שמש,מטה יהודה
ישוב: בית שמש
שטח התוכנית: 682.893 ד'
קנה מידה: 1 : 1,250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
34295		-	6
34281		-	1,2,3,21,33

חתימת מודד

שלב: מתן תוקף **מהדורה** : 1 **תאריך** : 01.12.2014



תרשים סביבה
1 : 25000

מקרא:

←	כיוון זרימה בערוצים קיימים
◄─□─	קו ניקוז תת קרקעי בכביש
HP	נקודת שיא מקומית בכביש
LP	נקודת שפל מקומית בכביש
⊂	לימן (איור 12 בחוברת)
3.6	מוצא ניקוז כולל מתקן שבירת אנרגיה ומספרו (איור 10 בחוברת)
■	שוחת שטח
⬭	פתח ניקוז נגר עילי כל 50 מ' לאורך הטיילת (איור 11 בחוברת)
36	מספר אגן
─	גבול אגן
┅	גבול אגנים מתנקזים באופן ספונטני (איור 7 בחוברת)
0.00	0.00 בניין
⁀	פיתוח

מ.מ.(1997) מהנדסים יועצים "דרום"
M. M.
CONSULTING ENGINEERS "SOUTH"
תכנון להידרולוגיה וניקוז, מאגרי מים ומניעת נזקי שטפונות
רח' אהליאב 6 (פינת רח' הבונים 1), רמת גן 52522
טל': 03-5746751, פקס: 03-6743952 southeng@gmail.com

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 1.6.14
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
תאריך
יו"ר הוועדה המחוזית

שמות וחתימות :

עורך הנספח יועץ הידרולוגיה	שם: משה צ'וברוצקי		תאריך וחתימה: 02.05.2012 משה צ'וברוצקי מ.מ. (1997) מהנדסים יועצים "דרום"
	כתובת: רח' אהליאב 6 רמת-גן 52522		
	טלפון: 03-5746751	פקס: 03-6743952	southeng@gmail.com
מגיש התכנית	שם: משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים		תאריך וחתימה:
	כתובת: רח' הלל 23 ירושלים		
	טלפון: 02-6291110	פקס: 02-5318878	דוא"ל: EylonB@moch.gov.il
היזם בפועל	שם: משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים		תאריך וחתימה:
	כתובת: רח' הלל 23 ירושלים		
	טלפון: 02-6291110	פקס: 02-5318878	דוא"ל: amaliaa@mmi.gov.il

בעלי הזכויות בקרקע

	שם	ת.ז.	טלפון	חתימה
1	מנהל מקרקעי ישראל			
2				
3				
4				

עורך התכנית	שם: פרחי-צפריר אדריכלים בע"מ		תאריך וחתימה:
	כתובת: בן גוריון 1, בני-ברק		
	טלפון: 03-6142142	פקס: 03-6142141	דוא"ל: info@fa-za.co.il
מודד	שם: דטהמפ מערכות מידע גאוגרפיות בע"מ		תאריך וחתימה:
	כתובת: הירקון 67,בני ברק 51206		
	טלפון: 03-7541000	פקס: 03-7516356	דוא"ל: itzhakb@datamap.com
	תאריך עדכון מדידה:		

הנני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: ______ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול(בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול)

שם המודד: ______ מספר רישיון: ______ חתימה: ______ תאריך: ______