

סל מוצע

סל מוצע	מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ
1 שם ההלוואה	קבועה לא צמודה	משתנה צמודה כל שנתיים על בסיס אג"ח ממשלתי	משתנה פריים	
2 סכום ההלוואה (ש"ח)	600,000.00	595,000.00	595,000.00	1,790,000.00
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	360	360	360	
4 אופן התשלום	שפיצר	שפיצר	שפיצר	
5 שיעור הריבית השנתית	4.700%	3.520%	4.250%	
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית		ש+3.00	פ-0.50	
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)				5.330%
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש הראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש"ח)	3,111.83	2,678.47	2,927.05	8,717.35
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום) (ש"ח)	3,111.83 חודש התשלום: 360	5,801.48 חודש התשלום: 360	2,972.25 חודש התשלום: 58 360	11,876.36 חודש התשלום: 360
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש"ח)	1,120,379.47	1,495,275.53	1,065,784.54	3,681,439.55
11 עמלות (ללא הוצאות לצד ג') (ש"ח) *				360.00
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם עבור הפרשי ריבית	תתכן עמלה	ללא עמלה בנקודות שינוי הריבית	ללא עמלה	

* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"