

תאריך: 11/12/2019

לקוח נכבד,

## סיכום פגישה בקשר עם בקשה לקבלת הלוואת משכנתא

1. בהמשך לפגישתנו מיום , ולבקשת הלוואת המשכנתא, למטרת .

להלן הנתונים כפי שנמסרו לנו על ידך:

סכום ההלוואה המבוקש:	₪ 656,000
סך ההון העצמי:	₪ 219,000
שווי הנכס:	₪ 875,000
מיקום הנכס:	אזור תל אביב

2. להלן תמהיל ההלוואה כפי שנבחר על ידך ממגוון מסלולי ההלוואה אשר הבאנו לידיעתך:

סכום ההלוואה המבוקש בֶּשֶׁ	מסלול הלוואה	מטרת ההלוואה	תקופת ההלוואה בחודשים	שיעור הריבית (*)	החזר חודשי בֶּשֶׁ (*)
216,480	הלוואות לא צמודות (פריים) - עד 30 שנים	רכישת דירה יד שניה	360	1.2	716
216,480	לא צמוד ריבית משתנה - מתחדש כל 5 שנים	רכישת דירה יד שניה	360	3.15	930
161,665	זכאות ריבית שוק - חודשים 240	רכישת דירה יד שניה	240	2.04	821
61,375	לא צמוד בריבית קבועה - שנים 25	רכישת דירה יד שניה	300	3.35	302
₪ 656,000					₪ 2,769

### זכאויות

סוג ההלוואה	תקופה בחודשים	סכום בֶּשֶׁ	החזר חודשי בֶּשֶׁ
	0	0	0

סה"כ זכאות	₪ 0	₪ 0
סה"כ הלוואות המבוקשות	₪ 656,000	₪ 2,769

3. מסמך זה אינו מהווה אישור הלוואה.

נשמח לעמוד לרשותך,  
דלפק משכנתאות בסניף 180 - פאג'י - מודיעין עילית  
הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ

שם פקיד המשכנתאות: מס' טלפון ישיר של פקיד המשכנתאות: