

אישור עקרוני א' - סל מוצע

מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ
1 שם ההלוואה	קבועה לא צמודה	משתנה לא צמודה כל 5 שנים על בסיס אג"ח ממשלתי ממשלתי	משתנה צמודה כל 5 שנים על בסיס אג"ח ממשלתי
2 סכום ההלוואה (₪)	100,000	150,000	50,000
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	240	360	360
4 אופן התשלום	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים
5 שיעור הריבית השנתית	4.850	4.990	4.360
6 ריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית		אג"ח לא צמוד (F)	אג"ח צמוד (H)
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			5.72
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (₪)	651.70	804.32	249.20
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)	651.70	846.24	595.58
	מספר תשלום: 1	מספר תשלום: 301	מספר תשלום: 360
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (₪)	156,407.40	299,634.42	142,667.33
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (₪)			360
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית	כן	כן, אם הפירעון לא ביום שינוי הריבית	כן, אם הפירעון לא ביום שינוי הריבית

* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"