

אני

בהמשך לפניה זו ופניות נוספות שהתקבלו בעניין עיכוב באיכלוס דירות בפרויקט מגורים בבני ברק, יש להבהיר כי בשטח האמור חלה תכנית תמ"ל 1045, תכנית זו קודמה מבלי שנקבעו מיגבלות מהמסילה בתחום החומרים המסוכנים על ידי המשרד להגנת הסביבה וזאת משום שמבני המגורים מוקמו במרחקים אשר אינם מייצרים סיכון. לפי בדיקתנו העיכוב באיכלוס הדירות איננו נובע ממגבלות של המשרד אלא מהוראות אחרות של התכנית וביניהן גשר הרלינג ומיגבלות אקוסטיות שקבעה הותמ"ל. לעומת זאת כיום מקודמת תכנית נוספת 1045א' – תכנית זו סמוכה לציר מסילת הרכבת בו מתבצע שינוע של חומרים המסוכנים ולפיכך נערכו על ידי היזם סקרי סיכונים (במספר סבבים וע"פ תרחישים שונים) כאשר הסקר האחרון הוגש למשרד בינואר 2024 ונמצא בבדיקתנו.

יש לציין כי המידע המלא בעניין מצוי בעיריית בני ברק אשר היא גורם הרישוי המוסמך.

יורם הורביץ
מנהל מחוז
תל אביבליאת סלע,
רכזת לשכהliatse@sviva.gov.il | 02-6553706

From: יורם הורביץ Yoram Hurvitz <Yoram@sviva.gov.il>
Sent: Sunday, February 18, 2024 9:16 AM
To: ליאת סלע Liat Sela <LiatSe@sviva.gov.il>
Subject: Fwd: פניית מהשרה דחוף ציבור יעקב דן גור