

מחירון בניין 3

22/01/2020

כ"ה טבת ה'תש"פ

6 חדרים טיפוס P6 דירה 19 שטח 166.11 מרפסת 77.6 דירה למכירה בשוק החופשי		5 חדרים טיפוס P5 דירה 20 שטח 141.27 מרפסת 71.3 דירה למכירה בשוק החופשי		קומה 6
צפון - מזרח - דרום		צפון - מערב - דרום		
6 חדרים טיפוס T6 דירה 16 שטח 178.71 מרפסת 44.74 חניה 19 מחסן 15 1,852,325 ₪		3 חדרים טיפוס T3 דירה 17 שטח 93.86 מרפסת 20.82 חניה 9 מחסן 16 973,535 ₪	3 חדרים טיפוס T3 דירה 18 שטח 93.71 מרפסת 20.82 חניה 10 מחסן 20 972,700 ₪	קומה 5
6 חדרים טיפוס T6 דירה 13 שטח 178.71 מרפסת 62.07 חניה 18 מחסן 10 1,916,753 ₪		3 חדרים טיפוס T3 דירה 14 שטח 93.86 מרפסת 25.14 חניה 7 מחסן 13 992,432 ₪	3 חדרים טיפוס T3 דירה 15 שטח 93.71 מרפסת 25.14 חניה 7 מחסן 13 נמכר	קומה 4
4 חדרים טיפוס T4 דירה 9 שטח 112.4 מרפסת 14.13 דירה למכירה בשוק החופשי	4 חדרים טיפוס T4 דירה 10 שטח 112.53 נמכר	3 חדרים טיפוס T3 דירה 11 שטח 93.86 מרפסת 27.76 נמכר	3 חדרים טיפוס T3 דירה 12 שטח 93.71 מרפסת 27.76 נמכר	קומה 3
4 חדרים טיפוס T4 דירה 5 שטח 112.4 מרפסת 24.28 דירה למכירה בשוק החופשי	4 חדרים טיפוס T4 דירה 6 שטח 112.53 מרפסת 24.28 דירה למכירה בשוק החופשי	3 חדרים טיפוס T3 דירה 7 שטח 93.86 חצר 186.61 חניה 20 מחסן 19 1,003,158 ₪	3 חדרים טיפוס T3 דירה 8 שטח 93.71 חצר 184.06 חניה 21 מחסן 2 1,010,277 ₪	קומה 2
4 חדרים טיפוס T4 דירה 1 נמכר	4 חדרים טיפוס T4 דירה 2 נמכר	3 חדרים טיפוס T3 דירה 3 שטח 93.86 חצר 186.61 חניה 20 מחסן 19 1,456,047 ₪	3 חדרים טיפוס T3 דירה 4 שטח 93.71 חצר 184.06 חניה 21 מחסן 2 1,443,429 ₪	קומה 1
לובי	לובי	מחסנים	מחסנים	קומה 0

צפון - מזרח	צפון - מערב	דרום - מערב	דרום - מזרח
-------------	-------------	-------------	-------------

המחירים המפורטים במחירון הינם נומינאליים ויתווספו אליהם הפרשי הצמדה למדד תשומות הבניה, החל ממדד הבסיס מדד ספטמבר 2017 שהיה 110.5 נקודות ועד למועד החתימה של חוזה המכר בפועל.