



06 יולי 2023  
י"ז תמוז, תשפ"ג

לכבוד  
רוכשי הדירות והתושבים העתידיים  
בשכונת נופי בן שמן - לוד

שלום רב,

**הנדון: תמונת מצב קידום היתרים בשכונת נופי בן שמן - לוד**

לאור פניות ושאלות בנושא קידום היתרי הבנייה בשכונת נופי בן שמן, להלן מידע אודות צפי קידום ההיתרים והבניה:

שם היזם	מגרשים	עיצוב אדריכלי	סטטוס היתרים ובניה
שיכון ובינוי	118, 114, 102	אושר	אושרו היתר חפירה ודיפון ובקשה ראשית בביצוע
אאורה	120, 119	אושר	אושרו היתר חפירה ודיפון ובקשה ראשית בביצוע
אאורה	106, 113	אושר	אושרו היתר חפירה ודיפון ובקשה ראשית בביצוע
נתיבי דור	111, 112	אושר	אושרו היתר חפירה ודיפון ובקשה ראשית בביצוע
אזורים	108, 107	אושר	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר חפירה ודיפון בביצוע היתר ראשי מקודם לאחר החלטת הוועדה לאשר
אאורה	104	אושר	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר חפירה ודיפון בביצוע היתר ראשי אושר ונמסר
דוראל	117	אושר	אושרו היתר חפירה ודיפון ובקשה ראשית
ניצני מבשרת	100	אושר	היתרי חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי עבר ועדה
אהרונים	101, 115, 116, 121, 122	אושר	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי מקודם לקראת וועדה
שיכון ובינוי	1000 (109+110)	אושר	היתר חפירה ודיפון מקודם לאחר החלטת הוועדה היתר ראשי בבדיקה לקראת וועדה
עץ השקד	1050	אושר	היתר חפירה ודיפון בבדיקה מרחבית היתר ראשי מקודם לאחר החלטת הוועדה לאשר
אפי קפיטל	105	אושר	היתר חפירה ודיפון והיתר ראשי בבדיקה בהיתר ראשי פורסמו הקלות ובבדיקה לקראת וועדה





טרם הוגשה בקשה להיתר	אושר	124, 123	אפי קפיטל
היתרי חפירה ודיפון אושר ונמסר	אושר	103	בעל התניא
היתר ראשי מקודם לאחר החלטת הוועדה לאשר			

בברכה,  
גל גבריאלי  
מהנדסת העיר לוד